

VIALTA

NIEUWSBRIEF VAN DE WANDELHANGBRUG VAN CAESTERT



vialta.info

Simulatie

SEA
partners

De voorbije twee jaar heb je waarschijnlijk berichten gelezen of gehoord over het initiatief om in onze regio een wandelhangbrug over het Albertkanaal te bouwen. Tot nu toe waren de initiatiefnemende gemeenten Visé, Bassenge en Oupeye, samen met vele andere partners uit Nederland, Vlaanderen en Wallonië, hard aan de slag om dit project voor te bereiden, rekening houdend met de uitzonderlijke waarde van de Sint-Pietersberg.

In deze nieuwsbrief kun je alles lezen over de doelstellingen van het project, de partners en de planning. De initiatiefnemers nodigen de inwoners van de regio nu uit om dit innovatieve project als trotse ambassadeurs te omarmen en mee te werken aan de ontwikkeling van een gastvrije streek met respect voor haar natuur en inwoners.



VIALTA, een ambitieus plan voor onze unieke regio

.....

De kalkbodem van onze grensregio, op de grens van Nederland, Vlaanderen en Wallonië, heeft door de eeuwen heen het dagelijkse leven bepaald van zijn inwoners en zijn stempel gedrukt op de lokale economische activiteit. Deze invloed is overal zichtbaar: in het landschap, in de unieke natuurwaarden, in de typische gebouwen opgetrokken uit mergel en in de vele groeven, zowel ondergronds als in de open lucht.

Deze uitzonderlijke ondergrond is op spectaculaire wijze zichtbaar in de kloof van Caestert. Deze diepe insnede, tussen de sluis van Ternaaien en Kanne, is ontstaan bij de aanleg van het Albertkanaal in de jaren 30 van de vorige eeuw. Sindsdien is de Sint-Pietersberg in twee delen gesplitst en ligt er ten noorden van het kanaal een Waalse enclave, gescheiden van de rest van de Waalse regio.

De aanleg van het Albertkanaal heeft ook de Luikerweg onderbroken, een oude militaire verbinding tussen Maastricht en Luik over de kam van de Sint-Pietersberg. Op de plateaus van Caestert en Eben-Emael is het oorspronkelijke tracé van deze historische weg nog deels bewaard gebleven.

Hoewel de grenzen tussen Nederland, Vlaanderen en Wallonië vandaag verdwenen lijken, vormen ze regelmatig nog steeds barrières die een samenwerking tussen de regio's belemmeren. Nochtans is een grensoverschrijdende samenwerking cruciaal voor een duurzaam beheer van onze gedeelde open ruimte en het behoud van onze unieke regio.

Daarom besloten de Waalse gemeenten Visé, Bassenge en Oupeye een ambitieus project te ontwikkelen met als doel de gescheiden plateaus opnieuw met elkaar te verbinden, de banden tussen de regio's aan te halen en een bijdrage te leveren aan de duurzame ontwikkeling van dit grensgebied.

Centraal in dit project staat de bouw van de wandelhangbrug VIALTA, een unieke constructie over de kloof van Caestert. Deze wandelhangbrug is veel meer dan een ingenieus bouwwerk en staat symbool voor de wens om ook figuurlijk bruggen te slaan. ●

VIALTA

ENKELE CIJFERS

200 m

LANG

50 m

HOOG

1,2 ▶ 2,5 m

EEN BREDER GEDEELTE VOOR
EEN GEMAKKELIJKE PASSAGE

SEA
+partners

Simulatie



Het concept

De wandelhangbrug VIALTA is geen alledaags project. Een wandelhangbrug van deze omvang is zelfs uniek in een straal van 200 km. Daarom is er bij de aanbesteding gekozen voor een zogenaamde *Design & Build* formule.

Een *Design & Build* procedure is een opdracht waarbij één uitvoerder zowel het ontwerp als de bouw van een project toegewezen krijgt.

Na een preselectie van acht kandidaten in 2023 dienden uiteindelijk in januari van

dit jaar nog drie finalisten hun voorstel in, elk met een origineel concept. De offerteaanvraag bevatte een aantal duidelijke evaluatiecriteria, met name de kwaliteit van het concept, de prijs, de planning en de duurzaamheid, zowel van de bouwfase als van de constructie. De verschillende ontwerpen werden zorgvuldig beoordeeld door een adviescommissie samengesteld uit een groot aantal partners die een rol spelen in de ruime omgeving van de wandelhangbrug.

Uiteindelijk kwam de offerte van het consortium **ARGEA / SEA / EXPLOTECH** als de meest gunstige uit de selectie.

Dit consortium werd specifiek in het leven geroepen voor het ontwerp en de bouw van de wandelhangbrug VIALTA en groepeerde de volgende experts:

- **SEA**, voor zijn conceptuele, architecturale en technische expertise met originele ontwerpen;
- **EXPLOTECH**, voor zijn ervaring en expertise met speciale bouwwerken, met het werken op grote hoogte en op wanden en met gespecialiseerde verankeringen en gereedschappen;
- **ARGEA**, voor zijn ervaring in het beheren, coördineren, organiseren en uitvoeren van complexe projecten.

Hun ontwerp wordt gekenmerkt door zijn soberheid en elegantie en zijn integratie in de omgeving. De brug meet bijna 200m lang en zweeft 50m boven het Albertkanaal. Het loopvlak van de brug is 1,2 breed, maar in het midden waaiert het over een lengte van 30m uit tot 2,5m breed, zodat bezoekers kunnen genieten van het uitzonderlijke uitzicht.

De Design & Build opdracht werd in juli van dit jaar toegekend voor een bedrag van €2.087.950,03, inclusief btw. Het project wordt voor 80% gefinancierd door het Waalse herstelplan, wat het strategische belang van deze investering voor de ontwikkeling en aantrekkelijkheid van de regio bevestigt. ●



Locatie en toegang

De wandelhangbrug VIALTA wordt gebouwd op de historische Luikerweg. Op de linkeroever zal de brug verankerd worden op het plateau van het Fort Eben-Emael, op het grondgebied van de gemeente Bassenge. Op de rechteroever wordt de brug gebouwd op het plateau van Caestert, op het grondgebied van de gemeente Visé.

De VIALTA wandelbrug wil in de eerste plaats een inclusief project zijn, ontworpen voor zowel voetgangers als mensen met beperkte mobiliteit. De ingangen van de wandelbrug en de wandelhangbrug zelf zijn toegankelijk voor rolstoelen, maar de omgeving is enkel bereikbaar voor rolstoelen voor ruw terrein. De brug zal niet toegankelijk zijn voor fietsers, om de rust van de omgeving en het comfort van de wandelaars te verzekeren. ●





Garanties voor een duurzaam beheer



HET CHARTER

Om de doelstellingen van het wandelhangbrug VIALTA duidelijk vast te leggen hebben de gemeenteraden van de gemeenten Visé, Bassenge en Oupeye in april 2023 een charter goedgekeurd, waarin ze zich voor het volgende engageren:

- ✓ Het duurzaam ontwikkelen van de regio, door de toeristisch-recreatieve dynamiek die al bestaat aan Vlaamse en aan Nederlandse kant te verlengen naar het Waalse gedeelte;
- ✓ Het versterken van de contacten en de samenwerking tussen overheden, organisaties en inwoners uit de verschillende regio's;
- ✓ Het fungeren als verbindende schakel binnen een uitgebreider recreatief netwerk en niet als loutere attractie op zich;
- ✓ Het vergroten van het respect voor de natuur en het landschap door het contact ermee te bevorderen;
- ✓ Het investeren in de natuur, het landschap en de duurzame ontwikkeling in het grensgebied.

HET VIALTA FONDS

Om aan deze laatste verplichting te voldoen zal er voor een passage over de wandelhangbrug een toegangsprijs gevraagd worden die gebruikt zal worden voor het spijzen van het **VIALTA fonds**. Dit fonds zal investeren in het behoud en de versterking van het landschap en de natuur, in overleg met de natuurorganisaties en -administraties. Dit is een zogenaamd **visitor pay-back** principe, waarbij de bezoeker rechtstreeks een vergoeding betaalt voor de natuurlijke en landschappelijke omgeving waar hij of zij van kan genieten.

Dat deze doelstelling hier gerealiseerd kan worden door een intense samenwerking tussen overheden en natuurorganisaties uit drie regio's is een unicum waar we allemaal trots op mogen zijn en waarmee we een voorbeeld kunnen zijn voor andere regio's.

Bezoekers zullen hun toegangsticket ofwel op voorhand online kunnen kopen, ofwel ter plaatse aan een automatisch loket. Ook komt er een gunsttarief voor de inwoners van de omliggende dorpen.

VOOR EEN DYNAMISCH BEHEER

Ook al wordt de wandelhangbrug VIALTA niet gepromoot als een toeristische attractie, toch zal deze extra bezoekers aantrekken naar de



Weide met poppenorchis bij Lanaye

regio. Om de impact voor inwoners en voor de natuur en het landschap tot een minimum te beperken voorzien de initiatiefnemers een hele reeks maatregelen. Zo zal de wandelhangbrug VIALTA enkel geopend zijn tussen zonsopgang en zonsondergang en kan deze tijdelijk gesloten worden indien de omstandigheden dat vereisen. Daarnaast maakt het betalend principe het mogelijk om het aantal tickets per uur te beperken, bijvoorbeeld in functie van de beschikbaarheid van parkings of de draagkracht



voor de omgeving.

VIALTA voorziet ook de oprichting van een actieve stuurgroep die de toepassing van alle afspraken zal opvolgen en die op basis van meetgegevens permanent de drukte zal evalueren. In deze stuurgroep is er plaats voor een vertegenwoordiging van de natuurorganisaties, het Fort van Eben-Emael, de buurgemeenten en inwoners van de omliggende dorpen.

VOOR EEN DUURZAAM BEHEER

In lijn met de duurzaamheidsdoelstellingen van de wandelhangbrug gaat er bijzondere aandacht uit naar de bereikbaarheid en de leefbaarheid voor de inwoners, met de volgende initiatieven:

- ✓ De voorstelling van de wandelbrug, niet als doel op zich, maar als één mogelijke bezienswaardigheid tijdens een ruimer bezoek aan de streek;
- ✓ Bezoekers die met de auto komen worden aangespoord om op verder gelegen plaatsen te parkeren, door aantrekkelijke wandelroutes aan te bieden die ook langs andere bezienswaardigheden passeren;
- ✓ Om aan de behoefte aan extra parkeerplaatsen te voldoen, zullen er op Waals grondgebied nieuwe mogelijkheden worden gecreëerd;
- ✓ De prachtige regio leent zich voor mooie fietstochten. Daarom zullen de mogelijkheden om het aanbod aan deelfietsen uit te breiden onderzocht worden;
- ✓ De inrichting van comfortable fietsparkings wordt gepland;
- ✓ De initiatiefnemende gemeenten streven er ook naar om met de buurgemeenten bestaande en toekomstige mobiliteitsanalyses regelmatig op elkaar af te stemmen.





De initiatiefnemers en hun partners

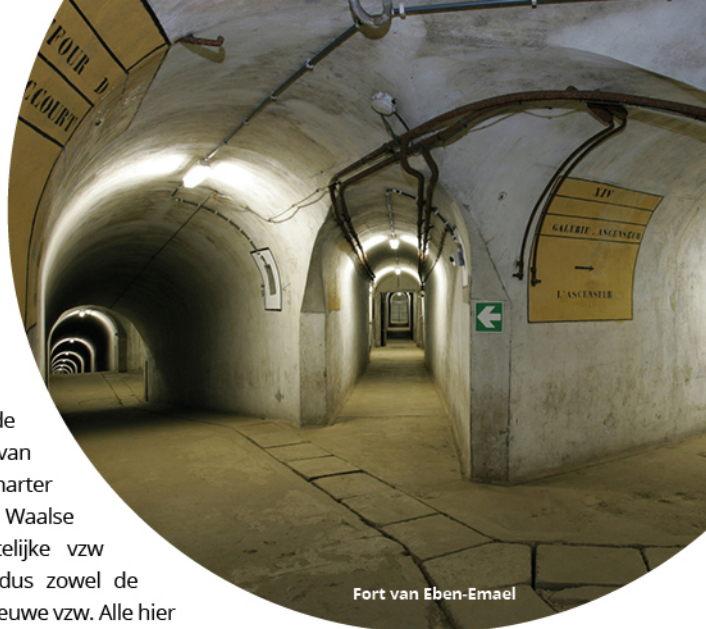
De wandelhangbrug **VIALTA** is een initiatief van de Waalse gemeenten Visé, Bassenge en Oupeye. Deze drie buurgemeenten zijn al meer dan 20 jaar partner van het grensoverschrijdende wandelroutenetwerk Sint-Pietersberg. Gestimuleerd door de mogelijkheden van het Waalse herstelplan ontwikkelden zij dit concept dat een hefboom moet worden voor duurzame ontwikkeling.

Ondertussen is er onder impuls van het Grenspark Jeker & Maas al een interregionale dynamiek ontstaan rond dit project, met regelmatige contacten tussen de verschillende partners van de regio. Daartoe horen onder andere de buurgemeenten Riemst, Maastricht en Eijsden-Margraten, maar ook de Waalse administratie voor natuur en bos – de DNF – de Waalse dienst voor de scheepvaart – de Voies Hydrauliques – en de natuurorganisaties van het grensgebied: Natuurpunt (Vlaanderen), Natagora (Wallonië) en Natuurmonumenten (Nederland). Het is de ambitie om met deze partners een uniek samenwerkingsmodel te ontwikkelen.

Daarnaast is er een intensieve samenwerking ontstaan met het Fort van Eben-Emael en het Belgische Ministerie van Defensie, dat eigenaar is van het fort. Dankzij deze samenwerking zal het mogelijk zijn om een bezoek aan het fort te

combineren met een passage over de wandelhangbrug VIALTA.

Voor het beheer van de wandelbrug en de uitvoering van de verbintenissen van het charter (zie verder) hebben de drie Waalse gemeenten de intergemeentelijke vzw VIALTA opgericht. VIALTA is dus zowel de naam van de brug als van de nieuwe vzw. Alle hier vermelde partners worden uitgenodigd om lid te worden van deze vereniging. ●



Fort van Eben-Emael



Het is de ambitie om met de partners een uniek samenwerkingsmodel te ontwikkelen.

SEA
partners



De planning

In juni 2022 diende de stad Visé voor dit project een subsidieaanvraag in bij het Waalse Gewest. Deze aanvraag werd in het najaar van 2022 officieel goedgekeurd door de Waalse regering. In 2023 begonnen de voorbereidingen binnen de verschillende werkgroepen en stuurgroepen van de drie initiatiefnemende gemeenten. Het bureau COSEP werd ingeschakeld om de technische bepalingen voor de aanbesteding op te stellen. In deze periode werden ook besprekingen gehouden met de natuurorganisaties en de buurgemeenten. De aanbestedingsprocedure startte in augustus 2023 met een oproep tot kandidaatstelling en

eindigde in juli 2024 met de gunning van het contract aan het consortium **ARGEA - SEA - EXPLOTECH**.

De bouwaanvraag werd eind oktober 2024 ingediend. Zodra de bouwvergunning is verleend kunnen de werkzaamheden beginnen. De planning voorziet dat het hele project eind 2025 klaar is. In het voorjaar van 2026 volgt een officiële opening, waarvoor alle inwoners van de regio van harte worden uitgenodigd. Meer informatie over het openbaar onderzoek tijdens de vergunningsaanvraag en de voortgang van het project vind je op de website.



Word VIALTA ambassadeur

De initiatiefnemende gemeenten willen een project ontwikkelen met respect voor mens en natuur. Als je voor jezelf een rol ziet als gastvrouw of gastheer van dit project, kun je je aanmelden als VIALTA ambassadeur. Deze VIALTA ambassadeurs zullen op het terrein vragen van wandelaars kunnen beantwoorden, een oogje in het zeil houden in de omgeving van de wandelhangbrug en hun ideeën kunnen delen voor het verbeteren van het beheer. Voor meer informatie, zie de website.

VZW VIALTA

VERANTWOORDELIJKE UITGEVER: Stad Visé, de Heer Jérôme VANDERMAES, Adjunct Algemeen Directeur, Rue des Récollets 1, 4600 Visé

VORMGEVING : BRAINMADE AGENCY

VIALTA is een initiatief van de gemeenten:

